

TRÈS BELLE MAISON DE VILLE LUMINEUSE ET SPACIEUSE AU PIEDS D

200 m² 9 pièces

Numéro mandat **4673**

305 000 € Honoraires inclus

294 630 € Hors honoraires / Honoraires de 3.40% à la charge de l'acquéreur



Description : A Sully sur Loire. Belle maison de ville dans quartier résidentiel sur un jardin clos et arboré de 400 m². Entrée, grand salon avec cheminée, salle à manger et cuisine aménagée ouverte donnant sur terrasse exposée sud, arrière cuisine, bureau, 5 chambres dont une suite parentale, 2 salles de bains, grenier aménagé (2 pièces). Garage. Sous-sol complet aménagé avec lingerie, pièce accès jardin et lingerie. Produit rare. A voir.
Ref 4617 agenceduchateau.fr

Informations principales :

Numéro mandat : 4673

Surface habitable : 200 m²

Nombre de pièces : 9

Surface du terrain : 400

Année de construction : 1950

Nombre de chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 138 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 50 kgCO₂/m²

