## TRÈS BEL APPARTEMENT MEUBLÉ

110 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat LA2051-AGENCEDUCHATEAU

## 780 **€/mois** Honoraires inclus

780 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur









**Description :** Très bel appartement meublé de 114 m², esprit loft, situé au premier étage d'un immeuble ancien de caractère. Il se compose d'une entrée avec espace bureau, d'une spacieuse pièce de vie au charme authentique, agrémentée d'un poêle à bois, ainsi que d'une cuisine aménagée entièrement équipée. La partie nuit offre deux chambres, dont une très grande, ainsi qu'une salle de bains et un WC. Cet appartement allie beaucoup de classe, de volume et de cachet : à voir absolument !

Honoraires de 375 € TTC à la charge du locataire. Loyer de base 750 €/mois. Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 750 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

## Informations principales:

Numéro mandat : LA2051-AGENCEDUCHATEAU
Surface habitable : 110 m²
Nombre de pièces : 4
Surface du terrain :
Année de construction :
Nombre de chambres : 2