

# SULLY SUR LOIRE DANS RESIDENCE DE STANDING BEL APPARTEMENT F

40 m<sup>2</sup> 2 pièces

Numéro mandat **4793**

**56 000 €** Honoraires inclus

49 280 € Hors honoraires / Honoraires de 12.00% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Proche du centre ville à pieds, appartement F2 au 1er étage avec ascenseur et balcon orienté Est sur le jardin. Entrée, séjour, cuisine séparée, 1 chambre, salle de bains wc, avec balcon sur l'ensemble des pièces. Très belle résidence calme avec espaces verts, parking et local à vélos. Produit rare à Sully sur Loire. Syndic : Pas de procédure en cours. A voir ! ref 4793

## Informations principales :

Numéro mandat : 4793

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Surface du terrain :

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 1

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 216 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 43 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

