

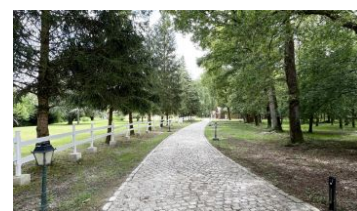
PROPRIETE EXCEPTIONNELLE AU COEUR DE LA FORET A BOUZY LA FO

250 m² 8 pièces

Numéro mandat **4841**

698 000 € Honoraires inclus

677 060 € Hors honoraires / Honoraires de 3.00% à la charge de l'acquéreur



Description : Plongez dans un cadre enchanteur avec cette longère située sur un domaine verdoyant de 2.66 hectares, magnifiquement entourée par une forêt dense. Idéale pour les amoureux de la nature, cette propriété unique dispose d'un vaste étang d'environ 5000 m² et d'une piscine chauffée, offrant un havre de paix et de tranquillité. Un séjour cathédrale de 100 m² orné de poutres apparentes et d'une majestueuse cheminée polyflam, une cuisine américaine aménagée idéale pour préparer des repas tout en restant connecté avec vos invités, une suite parentale luxueuse, conçue pour le confort et la relaxation, avec des finitions haut de gamme, 3 chambres supplémentaires, offrant des espaces privés pour chaque membre de la famille ou pour accueillir en chambres d'hôtes, un bureau confortable. Cette propriété exceptionnelle représente une opportunité rare de posséder un véritable refuge de luxe dans un cadre naturel spectaculaire. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant l'Agence du Château.

Informations principales :

Numéro mandat : 4841

Surface habitable : 250 m²

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain : 26669

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 168 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO₂/m²

