

# MAISON SUR SOUS-SOL SORTIE DE SULLY SUR LOIRE PROCHE COMMODI

145 m<sup>2</sup> 6 pièces

Numéro mandat **4583**

**249 000 €** Honoraires inclus

239 538 € Hors honoraires / Honoraires de 3.80% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Grande maison sur sous-sol très proche des commerces, sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup> clos. Entrée, cuisine aménagée donnant sur terrasse vue sur la campagne, séjour salon de 34m<sup>2</sup> avec cheminée, 1 chambre au rdc avec salle de bains wc. Au 1er : palier, 3 chambres avec placards, salle de bains, wc. Sous-sol complet carrelé comprenant : bureau, cave, cellier, lingerie, chaufferie, garage de 35m<sup>2</sup> carrelé. Double vitrage. ref 4583

## Informations principales :

Numéro mandat : 4583

Surface habitable : 145 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1500

Année de construction :

Nombre de chambres : 4