

# MAISON RÉCENTE EN RÉSIDENCE PRIVÉE À 800M DU CENTRE VILLE DE

80 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **4709**

**159 500 €** Honoraires inclus

151 685 € Hors honoraires / Honoraires de 4.90% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Très bon état général pour cette maison de 2010 comprenant séjour, cuisine aménagée avec accès terrasse et jardin, cellier, 3 chambres, salle de bains, 2 wc. Garage attenant. Radiateurs électriques à bains d'huile. Double vitrage.  
ref 4709

## Informations principales :

Numéro mandat : 4709

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 70

Année de construction : 2010

Nombre de chambres : 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 183 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 5 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

