

# MAISON RECENTE DE 2008 PROCHE SULLY SUR LOIRE AVEC PISCINE C

139 m<sup>2</sup> 7 pièces

Numéro mandat **4587**

**214 000 €** Honoraires inclus

204 584 € Hors honoraires / Honoraires de 4.40% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Proche Sully sur Loire. Maison récente sur un terrain clos de 960 m<sup>2</sup> comprenant : Entrée, cuisine aménagée ouverte sur le salon séjour avec poêle à bois et accès terrasse piscine, 5 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bain, 2 dressings, 2 wc. Garage, terrasse, piscine chauffée. A voir ! Très bon état général. ref 4587

## Informations principales :

Numéro mandat : 4587

Surface habitable : 139 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 960

Année de construction : 2008

Nombre de chambres : 5

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 139 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 6 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

