

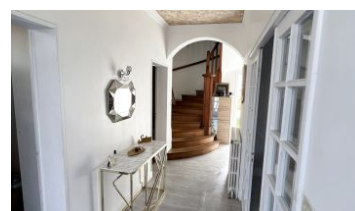
MAISON DE VILLE SUR SOUS-SOL COMPLET AVEC COUR PROCHE DU CHA

176 m² 6 pièces

Numéro mandat **4766**

254 000 € Honoraires inclus

244 602 € Hors honoraires / Honoraires de 3.70% à la charge de l'acquéreur



Description : Produit d'exception. Grande maison de ville au centre de Sully sur Loire proche du Château. 176m² habitable comprenant : une belle entrée, séjour de 30m², cuisine aménagée donnant sur le jardin, 1 chambre au rdc + dressing, 4 chambres à l'étage dont 1 de 23m², salle de bain, salle d'eau, wc avec lave mains, dressing. Chauffage par pompe à chaleur. Grenier aménageable. Sous-sol complet. Garage attenant. Belles prestations (parquet chêne). ref 4766

Informations principales :

Numéro mandat : 4766

Surface habitable : 176 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 188

Année de construction :

Nombre de chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 196 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²

