

# MAISON DE VILLE AVEC JARDIN PROCHE CENTRE VILLE DE SULLY SUR LOI

70 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat  
**4789-COMPANY39906VMA**

**116 000 €** Honoraires inclus

110 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.50% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



## Description :

Maison ancienne rénovée comprenant : séjour salon, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc. Jardin clos et garage. Louée 600€ mensuel. Bon état général ref 4789

Honoraires inclus de 5.45% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 110 000 €. Classe énergie E, Classe climat B. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

## Informations principales :

Numéro mandat : 4789-COMPANY39906VMA

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 295

Année de construction :

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 286 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 9 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

