

MAISON DE CAMPAGNE PROCHE DE LA FORET D'ORLEANS ENTRE SULLY SUR

86 m² 5 pièces

Numéro mandat
4779-AGENCEDUCHATEAU

137 500 € Honoraires inclus

130 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.80% à la charge de l'acquéreur



Description :

Beaucoup de charme et de calme pour cette maison de 1996 sur un terrain boisé avec 4 chambres, séjour avec cheminée, cuisine aménagée, salle de bains et wc. Dépendance de 8m² indépendante + dépendance sauna. Le tout sur un terrain de 1500m² boisé et clos avec puits.

Idéal résidence secondaire où 1er achat. ref 4780

Honoraires inclus de 5.77% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 130 000 €. Classe énergie E, Classe climat B. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4779-AGENCEDUCHATEAU

Surface habitable : 86 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 1500

Année de construction : 1996

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 261 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an

