

# MAISON DE 1850 SUR 1500M2 AU CALME PROCHE COMMERCES

93 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **4558**

**210 000 €** Honoraires inclus

199 500 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Beaucoup de charme pour cette maison de 1850 rénovée sur un terrain de 1500m<sup>2</sup> clos et arboré (arbres fruitiers). Séjour salon avec cheminée de 28m<sup>2</sup>, cuisine aménagée, 3 chambres dont 1 au rdc, 2 salles de bains, 2 wc. Garage, chauffage fuel. ref 4558

## Informations principales :

Numéro mandat : 4558

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 1500

Année de construction :

Nombre de chambres : 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 311 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 93 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

