

# MAGNIFIQUE VIAGER OCCUPE PAR UN COUPLE. 5 PIÈCES À CERDON

129 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **4823**

**58 000 €** Honoraires inclus

58 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Maison de 5 pièces avec beaucoup de charme, construite en 1975 et bien rénovée, offrant un sous-sol complet. En entrant, vous découvrirez une cuisine équipée séparée et un salon/séjour spacieux. Le rez-de-chaussée comprend également deux chambres avec placards, une salle de douche à l'italienne et un WC suspendu séparé. À l'étage, un palier mène à deux grandes chambres, offrant un espace supplémentaire idéal pour une famille. Le sous-sol complet inclut un atelier, une cave, une lingerie et un garage avec porte électrique, fournissant de nombreux espaces de rangement et de travail. La propriété est située sur un terrain de 676m<sup>2</sup>, entièrement clôturé et doté d'un portail électrique, assurant sécurité et intimité. Réf : 4823  
La rente mensuel est de 258 EUR.

## Informations principales :

Numéro mandat : 4823

Surface habitable : 129 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 676

Année de construction : 1975

Nombre de chambres : 4