

# JOLIE MAISON DE VILLE SUR SOUS-SOL PROCHE DES COMMERCES A S

71 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **4610**

**141 500 €** Honoraires inclus

141 500 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Sur un terrain de 1020m<sup>2</sup> clos, maison de 1960 sur sous-sol bien entretenue comprenant : entrée, séjour, salon (extension de 1980), cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc. Double vitrage et volets électriques. Sous-sol de 53m<sup>2</sup>. Terrain arboré.  
ref 4610

## Informations principales :

Numéro mandat : 4610

Surface habitable : 71 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 1020

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 296 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 66 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

