

BRAY EN VAL BELLE MAISON DE CAMPAGNE AVEC 4 CHAMBRES SUR UN

105 m² 5 pièces

Numéro mandat **4653**

132 000 € Honoraires inclus

124 608 € Hors honoraires / Honoraires de 5.60% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description : Nous vous proposons l'achat de cette belle maison de campagne de 4 chambres sur la ville de Bray-En-Val. Construction en 1973. Habitation attractive pour une famille où pour une résidence secondaire. Si cette maison vous intéresse, contactez dès à présent AGENCE DU CHATEAU. Ce bien mesurant 105m² comprend un coin salon de 27m², un espace cuisine aménagée, une véranda 11m², une salle de bain et 4 chambres. Le calme du lieu est garanti grâce aux fenêtres à double vitrage. Vous disposerez d'un jardin d'une surface de 2820m² clos et boisé. Elle s'accompagne d'une aire de parking. Prix de vente : environ 1 257 EUR par mètre carré (132 000 EUR). Pour ce qui est du coût de la taxe foncière, il est fixé à 553 EUR par an.
ref 4653

Informations principales :

Numéro mandat : 4653

Surface habitable : 105 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 2820

Année de construction : 1973

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 739 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 25 kgCO₂/m²

