

BIEN D'EXCEPTION A ST PERE SUR LOIRE MAISON DE VILLE + DEPEN

165 m² 6 pièces

Numéro mandat **4811**

230 000 € Honoraires inclus

219 420 € Hors honoraires / Honoraires de 4.60% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description : Une charmante propriété comprenant une maison principale, une maison secondaire et diverses annexes. La maison principale vous accueille avec une véranda d'entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine, deux chambres, une salle de douche et des toilettes. Ses annexes comprennent un garage avec chaufferie, un autre garage avec puits et pompe, une cave et un abri bois.

La maison secondaire offre un séjour avec cheminée, une cuisine, deux chambres et une salle de douche avec WC. Elle est accompagnée d'un atelier et d'un grenier.

Surface habitable : 165.3m², Surface terrain : 1282m², État : Très bon.

Informations principales :

Numéro mandat : 4811

Surface habitable : 165 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1282

Année de construction :

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 412 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 56 kgCO₂/m²

