

AU CALME A 5 MN DE SULLY MAISON ANCIENNE RENOVEE AVEC BEAUC

168 m² 6 pièces

Numéro mandat **4792**

279 000 € Honoraires inclus

269 793 € Hors honoraires / Honoraires de 3.30% à la charge de l'acquéreur



Description : Un coup de coeur assuré pour cette ferme rénovée digne d'un magazine de décoration. Très belles prestations et beaux volumes. Entrée avec placard, belle pièce de vie lumineuse de 42m² avec cheminée insert, une cuisine ouverte de 13m² avec placard, 1 chambre au rdc avec salle de douche et wc. Au 1er : mezzanine lumineuse de 20m², 3 chambres, salle de bains, wc. Un beau carport de 22m² où manger l'été à l'abris, un atelier, un débarras, 2 caves voutées. Et le ++ une dépendance récente et moderne en bois, style studio aménagé très lumineux. Le tout sur un beau jardin sans vis à vis de 1419m². Produit rare à voir absolument. ref 4792

Informations principales :

Numéro mandat : 4792

Surface habitable : 168 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1419

Année de construction : 1850

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 142 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO₂/m²

