

# ANCIENNES DÉPENDANCES DE CHÂTEAU DU XVII EME SIECL

380 m<sup>2</sup> 15 pièces

Numéro mandat **4182-1461**

**880 000 €** Honoraires inclus

849 200 € Hors honoraires / Honoraires de 3.50% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Magnifiques prestations. Anciennes dépendances de château du XVII<sup>ème</sup> siècle, 680 m<sup>2</sup> habitable sur un terrain de 3 719 m<sup>2</sup>. Ferme rénovée comprenant : hall, cuisine avec poutres apparentes, grand salon, 5 grandes chambres, bureau, dressing, 3 salle de bain. 6 Gites. Grande cave voutée, puits. 3 autres grands bâtiments anciens. Ref : 4182. Agence du Château - Affaire familiale depuis 1969. Tel : 02.38.36.23.62.

## Informations principales :

Numéro mandat : 4182-1461

Surface habitable : 380 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 15

Surface du terrain : 3719

Année de construction : 1850

Nombre de chambres : 11

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 164 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 13 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

