

MAISON RÉCENTE EN RÉSIDENCE PRIVÉE À 800M DU CENTRE VILLE DE

80 m² 4 pièces

Numéro mandat
4709-AGENCEDUCHATEAU

147 000 € Honoraires inclus

140 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur



Description :

Très bon état général pour cette maison de 2010 comprenant séjour, cuisine aménagée avec accès terrasse et jardin, cellier, 3 chambres, salle de bains, 2 wc. Garage attenant. Radiateurs électriques à bains d'huile. Double vitrage.

ref 4709

Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 140 000 €. Dans une copropriété de 9 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 230 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat A. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4709-AGENCEDUCHATEAU

Surface habitable : 80 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 70

Année de construction : 2010

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 183 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO₂/m²/an

