

MAISON DE PLAIN PIEDS DANS VILLAGE DE CAMPAGNE

85 m² 4 pièces

Numéro mandat
4985-AGENCEDUCHATEAU

136 000 € Honoraires inclus

129 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.40% à la charge de l'acquéreur



Description : Belle maison de plain-pied sur un magnifique terrain clos de 1 719 m²

Dans un environnement agréable, cette maison de plain-pied offre un cadre de vie confortable et de beaux espaces extérieurs.

Elle comprend une entrée, un couloir desservant un séjour-salon, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bains et des toilettes.

Un garage ainsi que plusieurs dépendances complètent la propriété. Vous bénéficierez également d'une pièce indépendante de type studio, idéale pour accueillir famille ou amis, exercer une activité professionnelle ou créer un espace indépendant.

Implantée sur un beau terrain clos de 1 719 m², cette propriété offre un agréable potentiel et de nombreuses possibilités d'aménagement.

Une maison idéale pour une vie de famille, dans un environnement privilégié, avec des espaces annexes particulièrement appréciables.

Honoraires inclus de 5.43% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 129 000 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4985-AGENCEDUCHATEAU

Surface habitable : 85 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 1719

Année de construction : 1969

Nombre de chambres : 3

Agence du Château - 1 Avenue de Béthune - 45600 Sully-sur-Loire - Tél. 02 38 36 23 62 - Port. 06 75 55 02 39
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans manègements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr