

FERME A RENOVER SUR UN GRAND TERRAIN DE 4022M² AU CENTRE DES BO

82 m² 3 pièces

Numéro mandat
4850-AGENCEDUCHATEAU

163 000 € Honoraires inclus

155 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.20% à la charge de l'acquéreur



Description :

Charmante ferme ancienne à rénover, située sur un terrain de 4 022 m², dont une partie est constructible. Cette propriété se compose d'un séjour/salon chaleureux avec cheminée, d'une cuisine dotée de poutres apparentes, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Un grenier aménageable offre un potentiel supplémentaire. À l'extérieur, vous trouverez une grange de 90 m² et un ancien fournil de 15 m². Idéalement située en plein coeur de la commune des Bordes. Référence : 4850.

Honoraires inclus de 5.16% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 155 000 €. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations principales :

Numéro mandat : 4850-AGENCEDUCHATEAU

Surface habitable : 82 m²

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 3416

Année de construction : 1804

Nombre de chambres : 1