

MAISON RENOVEE AVEC GOUT SUR 986 M2 PROCHE SULLY SUR LOIRE

102 m² 4 pièces

Numéro mandat **4805**

183 500 € Honoraires inclus

174 509 € Hors honoraires / Honoraires de 4.90% à la charge de l'acquéreur



Description : Venez découvrir cette magnifique maison de campagne récemment rénovée, nichée à proximité d'une charmante forêt. Dès l'entrée, vous serez séduit par son ambiance chaleureuse, avec une buanderie pratique, une cuisine équipée de dernière génération, et un espace de vie convivial agrémenté d'un poêle à bois. Vous y trouverez également trois belles chambres, dont une avec un dressing élégant, ainsi qu'une salle de douche avec WC. Une dépendance de 15m² offre des possibilités supplémentaires. Le tout est niché sur un terrain clos de 986m², agrémenté d'une vaste terrasse, offrant un cadre verdoyant et apaisant. Référence : 4805. Cette maison n'attend que vous pour écrire de nouvelles histoires.

Informations principales :

Numéro mandat : 4805

Surface habitable : 102 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 986

Année de construction : 1978

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 214 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²

