

IDEAL CHEVAUX. PROPRIETE SUR 5,8 HECTARES PROCHE DE SULLY SU

256 m² 8 pièces

Numéro mandat **4806**

414 000 € Honoraires inclus

399 510 € Hors honoraires / Honoraires de 3.50% à la charge de l'acquéreur



Description : Pour les amoureux de la nature et propriétaires de chevaux, belle ferme rénovée sur 5 hectares 87ares 65 ca clos avec plan d'eau. Cet ensemble immobilier est composé de deux corps de fermes rénovés comprenant : belles pièces de vie avec poutres 41m² et 59m² et cheminée insert, 2 cuisines aménagées, 4 grandes chambres, salle de douches et bains, wc. La particularité de ce bien est un emplacement idéal au calme et proche de la forêt et ses nombreuses dépendances. Un hangar de 200m², 1 grange de 43m², 1 atelier de 50m², 1 garage de 40m², 4 boxes à chevaux de 100m² et 1 scellerie. N'hésitez pas à contacter l'Agence du Château pour une visite. ref 4806

Informations principales :

Numéro mandat : 4806

Surface habitable : 256 m²

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain : 58765

Année de construction : 1850

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 200 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²

