

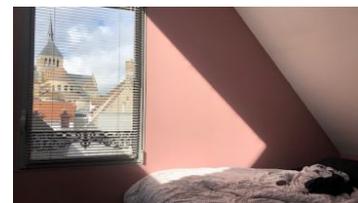
A ST BENOIT SUR LOIRE PRODUIT RARE VUE SUR L'ABBAYE CENTRE V

152 m² 8 pièces

Numéro mandat **4794**

332 000 € Honoraires inclus

319 384 € Hors honoraires / Honoraires de 3.80% à la charge de l'acquéreur



Description : Bien exceptionnel à St Benoit sur Loire vue sur la Basilique. Une très belle rénovation récente pour la grange de 152m² comprenant une grande pièce de vie très lumineuse de 60m² avec cuisine américaine et poêle à bois ouverte sur la terrasse et le jardin, une belle pièce de 20m² avec baie vitrée sur le jardin et la terrasse, 4 chambres dont 2 au rdc, 2 salles de bains dont 1 salle de douche au rdc, 3 wc. Terrasse avec vue sur l'Abbaye. Jardin de 422m². Venez le visiter avec l'Agence du Château.
ref 4650

Informations principales :

Numéro mandat : 4794

Surface habitable : 152 m²

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain : 422

Année de construction : 1850

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 171 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO₂/m²

